

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от 30.03.2021

г. Михайловка

по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденные решением Михайловской городской Думы от 12.04.2013 № 795

Руководствуясь статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Порядком организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в городском округе город Михайловка Волгоградской области, утвержденным решением Михайловской городской Думы от 16.12.2019 № 242, распоряжением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от 19.02.2021 № 71-р «О назначении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области», с 24.02.2021 по 30.03.2021, были проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденные решением Михайловской городской Думы от 12.04.2013 № 795 (далее – Проект).

Собрание участников публичных слушаний состоялось 30.03.2021 в 11ч. 15мин. в актовом зале администрации городского округа по адресу: Волгоградская область, город Михайловка, улица Обороны, 42а.

Согласно протоколу собрания участников публичных слушаний от 30.03.2021, в публичных слушаниях приняли участие 14 жителей городского округа.

С момента опубликования оповещения о проведении публичных слушаний, возражений и предложений по рассматриваемому Проекту не поступило.

С докладом по Проекту выступила консультант отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Т.С. Никитина, которая пояснила следующее:

Решение о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области (далее - Правила) принято с целью приведения текстовой части Правил в соответствие действующему федеральному законодательству, а именно:

- Водный кодекс РФ;
- Федеральный закон от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий».



Предлагается внести в Правила следующие изменения:

1. В статье 12:

1.1. Пункт 2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) принятие решения о комплексном развитии территории.».

1.2. Пункт 4 дополнить подпунктами 6, 7 следующего содержания:

«6) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории (далее - юридическое лицо, определенное Российской Федерацией);

7) высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления городского округа, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации решения о комплексном развитии территории (далее - юридическое лицо, определенное субъектом Российской Федерации), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.».

2. В статье 23:

2.1. Абзац одиннадцатый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;».

2.2. Пункт 4 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.».

Участникам публичных слушаний была предоставлена возможность задать вопросы, высказать замечания и предложения.

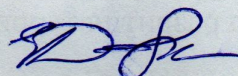
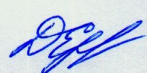
Вопросов и замечаний не поступило.

Председатель публичных слушаний предложил:

- одобрить Проект;
- организатору публичных слушаний составить заключение по результатам публичных слушаний;
- представить Проект вр. и. о. главы городского округа для принятия решения о направлении проекта на рассмотрение в Михайловскую городскую Думу Волгоградской области.

Принято единогласно.

Председатель публичных слушаний,  
начальник отдела  
архитектуры и градостроительства  
администрации городского округа



Е.В. Дарищева